



Nieuwsbrief 1

veur & deur Pekel!

Een geslaagde eerste bijeenkomst

Op maandagavond 13 februari 2017 was de eerste grote bijeenkomst over het ontwikkelingsplan Oude Pekela Centraal. Hoe is de avond bevallen? Wethouder Hennie Hemmes: "Het was een geweldige opkomst. In totaal waren er 100 inwoners aanwezig die graag mee wilden praten en denken over de inrichting van Oude Pekela Centraal. Er is gesproken over de positieve kanten van Pekela, over wat typisch Pekela is, wat minder mooi is aan Pekela en er zijn al meerdere ideeën en suggesties aangedragen! In april is de grote ideeën-bijeenkomst, waar iedereen weer opnieuw van harte welkom is om een idee (of ideeën) aan te leveren! In dit kader schrijven we ook nog een prijsvraag uit".

Veranderingen

Als we gaan nadenken over de ideeën, moeten we in ons achterhoofd houden dat de wereld om ons heen verandert. Wethouder Hennie Hemmes: "Daarom zijn op 13 februari ook de ontwikkelingen geschetst waar we ook rekening mee moeten gaan houden bij de inrichting van Oude Pekela centraal. Denk aan de bevolkingsgroei, krimp, maar ook aan het digitaal winkelen en de vraag naar recreatie en vermaak die steeds groter wordt. Gezondheid en bewegen is bijvoorbeeld zo'n thema." Verder worden er in de detailhandel andere formules gebruikt en worden diensten steeds meer met elkaar gecombineerd. Ook de variatie aan leefstijlen wordt steeds groter. Ouderen lezen een boek en kinderen zitten al achter de iPad. Dat is een wereld van verschil als het gaat om de wensen en behoeften van mensen. Hemmes: "Met het ontwikkelingsplan willen we ons in ieder geval gaan voorbereiden op de toekomst, we willen prima voorzieningen behouden, we moeten er voor zorgen dat Het Dokhuis goed blijft functioneren, we willen winkels zoals de Jumbo en Aldi behouden en samen moeten we er goed over nadenken hoe we dit voor elkaar kunnen krijgen, ook financieel. Het is sowieso goed om vooruit te kijken en te weten wat er al is en wat er leeft."



Op zaterdag 22 april 2017 is de grote ideeën-bijeenkomst. Hemmes: "Ik wil hierbij alvast iedereen uitnodigen om offline en online ideeën aan te leveren".



Alle soorten ideeën zijn welkom! Maar er zijn wel kaders, of zoals wij ze noemen, zogenaamde spelregels. En waarom hebben we spelregels? De Provincie Groningen heeft de gemeente een aantal kaders meegegeven als voorwaarde voor de subsidie die ze hebben verleend aan de gemeente Pekela. Daarnaast moet het duidelijk zijn om welk gebied het nu precies gaat, welk budget hieraan gekoppeld is, dat er meerdere ideeën aangeleverd gaan worden en dat uw ingediende idee misschien niet meegenomen kan worden en dat het college het definitieve besluit neemt. Er ligt nu een bestemmingsplan, maar dat passen we als gemeente te zijner tijd aan het uiteindelijke ideeënmodel aan dat we samen met u gaan ontwikkelen. Heeft u twijfels of uw idee past binnen de spelregels? Twijfel niet, lever het vooral wel aan! Wij hopen zoveel mogelijk ideeën te verzamelen, zodat er een compleet beeld ontstaat van wat inwoners willen met Pekela en het centrum.

Wat zijn de spelregels?

1. Gebied (buiten het gebied ook ideeën welkom, maar daar moet geld voor komen)
2. Budget - totaal ca 5 miljoen
3. Vanuit de provincie: 2 miljoen
Leefbaarheid:
 - a. aanpakken verpaupering en leegstand = sloop
 - b. ontmoeten en bewegen in het centrum = uitgangspunt
 - c. een aantrekkelijk centrum waar iedereen zich thuis voelt
4. Meerdere ideeën, meerdere belangen, met elkaar afstemmen en compromissen sluiten
5. College van B&W en gemeenteraad nemen de besluiten
6. Het bestemmingsplan passen we te zijner tijd aan. Daar hoeft nu geen rekening mee gehouden te worden

Enkele ideeën!

Vanuit het publiek kwamen al diverse ideeën! Sommige met betrekking tot het kerngebied, anderen voor Pekela in de breedste zin:

- ✓ Zorg voor een terras waar je zomers kunt zitten na een fietstochtje of wandeling
- ✓ Eigenlijk zit de entree van het winkelcentrum verkeerd. Zou aan de kant van het water moeten zijn
- ✓ Zorg voor dagbesteding in dit gebied
- ✓ Zorg voor een toeristische kaart
- ✓ Breng de schoonheid van de huizen onder de aandacht (Amsterdamse school)
- ✓ Doe wat aan de trottoirs
- ✓ Zorg voor een hondenuitlaatplek in het park
- ✓ Creëer voorzieningen waardoor je afstuderende kinderen hier houdt
- ✓ Laat zien waar je trots op bent (o.a. strokartonverleden)
- ✓ Los het probleem op rondom het parkeren bij Het Dokhuis. Ambulances e.d. staan vaak dubbel geparkeerd
- ✓ Maak een fietspad naast een voetpad in het park, zodat voetgangers zich veiliger voelen
- ✓ Maak een duidelijke bewegwijzering naar De Helling. Mensen die hier niet bekend zijn, kunnen het centrum vaak niet vinden



In de opsomming van suggesties en ideeën, zitten ook enkele zaken tussen die wat ons betreft zo snel mogelijk kunnen worden opgepakt. We gaan kijken wat al op korte termijn gaat lukken!



Stakeholders aan het woord!

Tijdens de bijeenkomst op 13 februari waren ook vertegenwoordigers vanuit sport, onderwijs en het ondernemerschap aanwezig samen met wethouder Jaap van Mannekes. Het ging om Alko Lammersma, Ellin Frericks, Alex Otten en Jakob Zwinderman. Aan hen werd gevraagd hoe zij denken over Pekela en over het kerngebied en wat Pekela nodig heeft, waarop het publiek ook weer kon reageren. Suggesties die de revue passeerden waren o.a.: houdt binnen sport en bewegen rekening met waaraan Pekela behoefte heeft, begin met start-ups voor startende ondernemers, creëer een educatieve schooltuin, zorg voor muziek in het centrum, betrek De Badde erbij en de scholen. Laat kinderen alvast iets bouwen van sloopmateriaal. En zo zijn er vast nog meer ideeën! Wij horen het graag van u!

We willen de heren en dame die in het forum zaten via deze nieuwsbrief van harte bedanken voor hun input!





Of eigenlijk twee prijsvragen! Het meest originele en creatieve idee maakt kans op een prijs en het idee dat past binnen alle spelregels maakt óók kans op een prijs. Doe mee aan één van de 2 prijsvragen!

- Bedenk het creatiefste en origineelste idee! (vorm)
- Bedenk het beste idee dat past binnen alle spelregels! (inhoud)

Wat u kunt winnen, houden we nog even geheim! Maar het is zeker de moeite waard.

Hoe en waar lever ik mijn idee aan?

Het ligt natuurlijk aan de vorm en inhoud, maar u kunt uw idee op verschillende manieren aan ons kwijt:

Op het gemeentehuis in de ideeënbus en online via:

- Mail: communicatie@pekela.nl
- Whatsapp (06-13340275, graag erbij vermelden dat het gaat om 'Idee veur&deur Pekel!')
- Facebook
- Instagram
- Twitter
- Internetpagina veur&deur.pekela.nl: hier kunt u een print downloaden waar het gebied op staat die u vervolgens kunt gebruiken om bijvoorbeeld uw idee in te tekenen.



Volgende grote bijeenkomst! Zaterdag 22 april 2017!

De datum van de tweede grote bijeenkomst is bekend!

Noteer alvast in de agenda:

Zaterdag 22 april 2017! Locatie volgt nog!

Nieuwsbrief
ontvangen?

Abonneren op deze nieuwsbrief
kan via
communicatie@pekela.nl

Officiële starthandeling op donderdag 2 maart

Op donderdag 2 maart j.l. verrichtten wethouder Hennie Hemmes en Gedeputeerde Eelco Eikenaar de starthandeling door een begin te maken met de sloop van het oude bankgebouw aan de Raadhuislaan. Gedeputeerde Eikenaar is blij dat de provincie de aanpak van het centrum van Oude Pekela kan ondersteunen: "Ik ben er van overtuigd dat dit centrum straks een mooie ontmoetingsplek wordt voor alle inwoners van Pekel." De provincie zet zich op verschillende manieren in voor leefbaarheid, zodat het in Groningen goed wonen, werken en leven is.

